

TE KOOP



DE BREUKEN 6 TEGELEN

Luxe en degelijk gebouwde vrijstaande woning met oprit, inpandige garage en prachtige, onder architectuur aangelegde tuin met ruim terras. Gelegen in rustige woonwijk op loopafstand van het centrum van Tegelen.

Omschrijving:

Begane grond: Hal met garderobe en trapkast, toiletruimte met hangend toilet, urinoir en handwasbakje, ruime L-woonkamer met open haard (gas), tuindeuren, keuken met dubbele spoelbak, kastenwand, apothekerskast, en inbouwapparatuur zoals 5-pits gaskookplaat, oven vaatwasser en afzuigkap.

Eerste verdieping: Overloop, toiletruimte met hangend toilet, badkamer met douche en wastafel, drie slaapkamers. De master-bedroom is voorzien van een inloopkast, airco-installatie, open badkamer met ligbad, stoomdouche en twee wastafels.

Tweede verdieping: ruimte (momenteel niet in gebruik) waar eventueel een vliering gerealiseerd kan worden.

Inpandige garage met elektrisch bedienbare sectionaalpoort, witgoed-aansluitingen, stofzuig-installatie, ventilatiesysteem, entree naar keuken en berging.

Bijzonderheden:

Diverse PV-zonnepanelen / Isolatieglas / Dak-vloer-en spouwisolatie / Vloerverwarming / Heather t.p.v. het terras / Centraal stofzuigsysteem / Ingebouwde audio-leidingen / Wateronthardings-installatie.

Bouwjaar: 1984 Woonoppervlakte: 148 m² Inhoud woonhuis : 520 m³ Perceel: 510 m²

Vraagprijs: € 387.500 ,-- k.k.

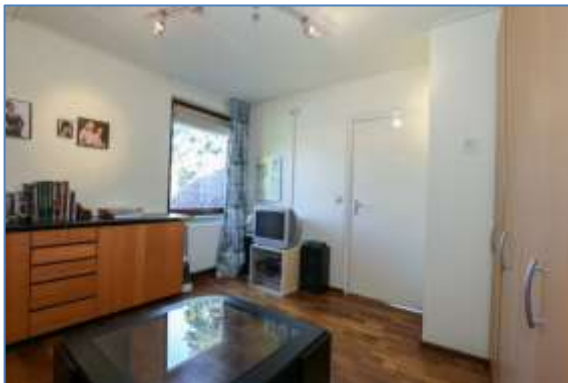




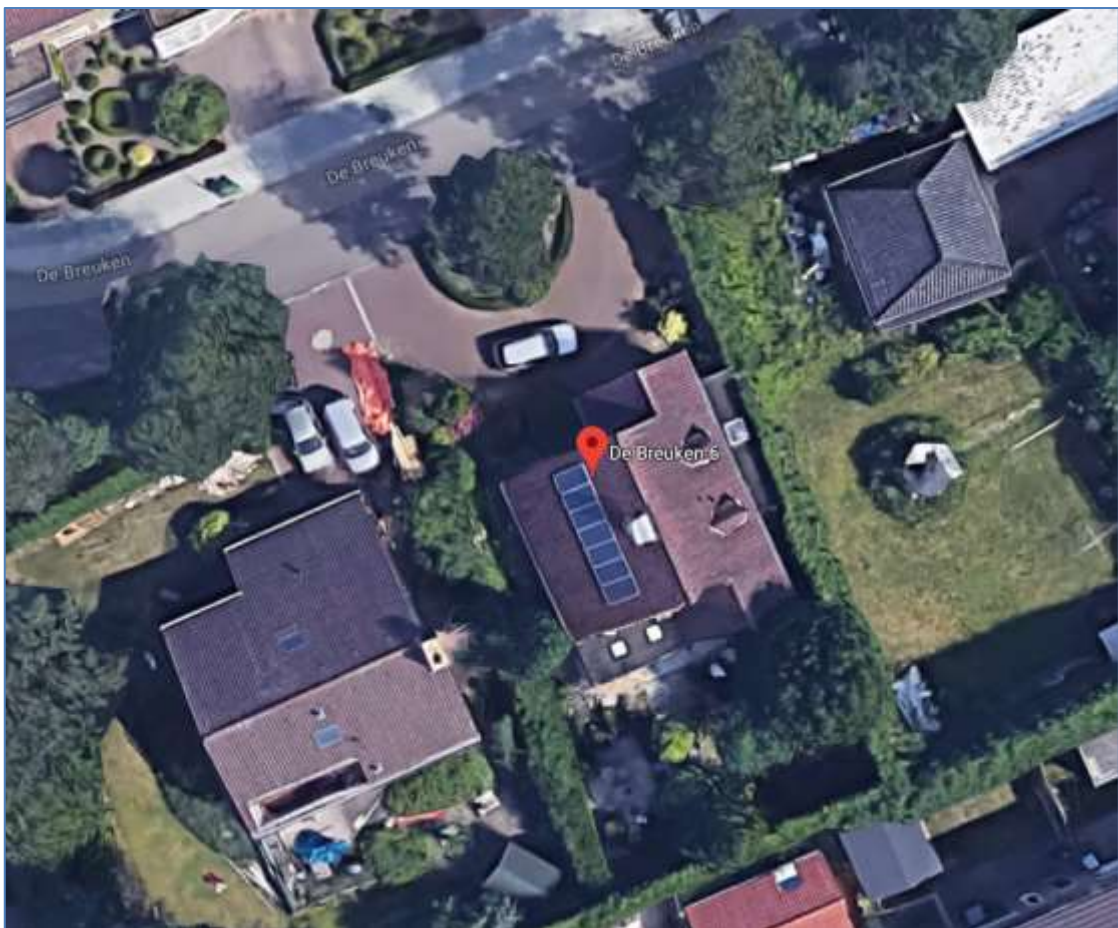
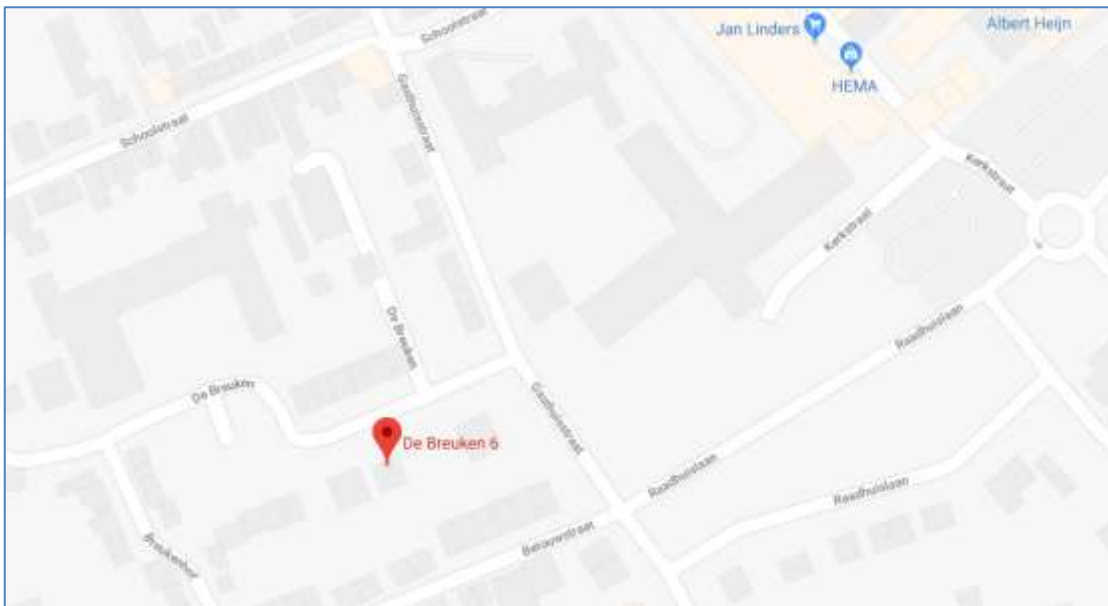














**Heeft u interesse in dit object en wilt u een
bezichtiging bel dan 077-3541690**



**Makelaarskantoor Wolters
Boenerstraat 2
Venlo**